

DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA

AD_2024_81

Oggetto: Determina a contrarre relativa all' affidamento del servizio di integrazione di perizia immobiliare giurata di beni di proprietà di REA S.p.A. ubicati in località Cecina (LI), Via Pasubio 130/A identificati quali spazi entro cui realizzare l'impianto per il trattamento e recupero di rifiuti derivanti dallo spazzamento stradale, dalla pulizia delle caditoie e dalla pulizia delle spiagge, di cui alla proposta progettuale finanziata nel contesto del PNRR e denominata: "Impianto trattamento dei rifiuti provenienti da spazzamento strade e da pulizia arenili (posidonia)" - ID Proposta: MTE11C_00000831 CUP G22F22000790005.

Il Dott. Urbano Dini, in qualità di Direttore Generale di Retiambiente s.p.a., munito dei necessari poteri come da procura del 08/07/2021 rep. 28956 a firma del notaio Dott. Cariello, registrata in Pisa in data 13/07/2021 al n. 7407 serie 1T

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.Lgs 36/2023 ed in particolare gli artt. 17 comma citato e 50 comma 1 lettera b) che consentono - per servizi e forniture di importi inferiori ad Euro 140.000,00 Iva esclusa – di ricorrere a modalità semplificate di affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTI i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;

DATO ATTO che Retiambiente SpA ha ottenuto finanziamento PNRR, AVVISO M2C1.1.I1.1 – LINEA D'INTERVENTO C per la realizzazione della proposta progettuale denominata: "impianto trattamento dei rifiuti provenienti da spazzamento strade e da pulizia arenili (posidonia)" ID Proposta: MTE11C_00000831;

VISTO il Regolamento degli Approvvigionamenti approvato con Delibera del Consiglio di amministrazione in data 16/01/2020;

RICORDATO che, in data 23/10/2023 il Consiglio di Amministrazione di Retiambiente SpA aveva deliberato l'aggiornamento della perizia, già prodotta il 03/06/2021, relativa alla stima immobiliare dei beni di proprietà di REA S.p.A. ed ubicati in località Cecina (LI), Via Pasubio 130/A ed il conseguente affidamento a favore del Dott. Ing. Giulio Paroli con studio in Via Ricasoli, n. 108, 57126 Livorno, in quanto si trattava del medesimo Professionista che aveva già effettuato la perizia nel giugno 2021;

DATO ATTO che, conseguentemente, l'affidamento è stato autorizzato con Determina del Direttore Generale AD_2023_127 del 21/11/2023;

RILEVATA la necessità aziendale, come da Richiesta di Acquisto (RdA) RA117 da parte del Settore Pianificazione e Gestione Asset ed Impianti, nella persona Responsabile dell'Ufficio ad interim Dott. Urbano Dini di integrare la perizia giurata oggetto del richiamato affidamento AD_2023_127, al fine di identificare il valore corretto della parte di capannone, sito in via Pasubio 130/A, loc. Cecina (LI) entro il quale si intende realizzare il nuovo impianto, relativamente al progetto per la realizzazione di un impianto di trattamento dei rifiuti provenienti da spazzamento strade e da pulizia arenili (posidonia) di cui alla proposta MTE11C_00000831 presentata e finanziata nel quadro del PNRR, avviso M2C1.1.II.1 – linea d'intervento C;

RITENUTO pertanto opportuno, procedere ad affidare tale servizio al professionista Dott. Ing. Giulio Paroli, con studio in Via Ricasoli, n. 108, 57126 Livorno, in quanto questi aveva già effettuato la perizia nel giugno 2021 e successivo richiamato aggiornamento del novembre 2023;

PRESO ATTO che il servizio non è reperibile su MEPA e che non è presente l'interesse transfrontaliero di cui al comma 2 art. 48 D.Lgs 36/2023;

CONSIDERATO che il Dott. Ing. Giulio Paroli, ha presentato proprio preventivo per lo svolgimento del servizio sopra indicato e che l'importo è pari ad € 2.200,00 oltre iva, imposte e contributi come di legge, mentre gli oneri della sicurezza da interferenza sono quantificabili pari ad € 0,00 in quanto non sussistono rischi da interferenze ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività propria del Fornitore.

CONSIDERATO che il prezzo sopra indicato è congruo ed in linea con i prezzi di mercato applicati al settore;

RAVVISATA l'opportunità e la legittimità di individuare quale affidatario del servizio il Dott. Ing. Giulio Paroli, con studio in Via Ricasoli, n. 108, 57126 Livorno per i motivi suddetti;

CONSIDERATO che l'importo complessivo stimato è di € 2.200,00 oltre iva, imposte e contributi come e di legge e che gli oneri della sicurezza da interferenza sono quantificabili pari ad € 0,00 in quanto non sussistono rischi da interferenze ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività propria del Fornitore.

ACCERTATO che la spesa preventiva rientra nel budget aziendale anno 2024 alla voce "Amm. Fittizi Immobilizzazioni in corso" e che il relativo centro di costo è "STR – Pianificazione e Gestione Asset e Impianti";

DETERMINA

- 1) di autorizzare quale Responsabile Unico di Progetto, l'ufficio Approvvigionamenti e Gare affinché provveda al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti, ivi compreso l'acquisizione del CIG ai fini del rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari Legge 13 agosto 2010 n°136;
- 2) di affidare direttamente, per le motivazioni sopra esposte, alla Dott. Ing. Giulio Paroli, con studio in Via Ricasoli, n. 108, 57126 Livorno il servizio di integrazione di perizia immobiliare giurata di beni di proprietà di REA S.p.A. ubicati in località Cecina (LI), Via Pasubio 130/A identificati quali spazi entro cui realizzare l'impianto per il trattamento e recupero di rifiuti derivanti dallo spazzamento stradale, dalla pulizia delle caditoie e dalla pulizia delle spiagge, di cui alla proposta progettuale finanziata nel contesto del PNRR e denominata: "Impianto trattamento dei rifiuti provenienti da spazzamento strade e da pulizia arenili (posidonia)" - ID Proposta: MTE11C_00000831 CUP G22F22000790005 per l'importo di € 2.200,00 oltre iva come di legge ed oltre € 0,00 quali oneri della sicurezza da interferenza;

Pisa, 30/05/2024

Il Direttore Generale
Dott. Urbano Dini