

DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA
n. AD_2023_156

Oggetto: Affidamento servizio di Assistenza e Teleassistenza per impianto allarme e videosorveglianza in uso agli uffici siti in Loc. Le Morelline per il periodo di mesi 12 (dodici). CIG: ZF23DFE34B

Il Dott. Urbano Dini, in qualità di Direttore Generale di Retiambiente S.p.A., munito dei necessari poteri come da procura del 08/07/2021 rep. 28956 a firma del notaio Dott. Cariello, registrata in Pisa in data 13/07/2021 al n. 7407 serie 1T;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.Lgs 36/2023 ed in particolare gli artt. 17 comma citato e 50 comma 1 lettera b) che consentono - per servizi e forniture di importi inferiori ad Euro 140.000,00 Iva esclusa – di ricorrere a modalità semplificate di affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTI i vigenti Regolamenti e Direttive UE in materia di affidamento di contratti pubblici;

VISTO il Regolamento degli Approvvigionamenti approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione in data 16/01/2020;

PRESO ATTO che, in data 21/07/2022 con contratto rep 5207 registrato in Livorno in data 26/07/2022 al nr. 7393serie 1T, la società Retiambiente SpA è infatti divenuta proprietaria di immobile sito in Loc.Scapiagliato SR 206 km 16.5 (Le Morelline DUE);

DATO ATTO che sin dal momento del suo acquisto, presso l'immobile risulta essere installato e funzionante in loco un impianto di allarme del tipo JABLOTRON JA-106KR, lasciato in dotazione dalla precedente proprietà;

VERIFICATA la necessità aziendale, espressa dall'RSPP di Retiambiente s.p.a., nella persona del suo responsabile Dott. Giovanni Cino, di garantire la continuazione del servizio assistenza e teleassistenza per l'impianto di allarme e videosorveglianza in uso nei locali descritti ed attualmente svolta dalla ditta OPERALTECNICA di Fedi Stefano, con sede in Via Puccini 11 – 56017 Ghezzano, (PI), Piva: 01202760508;

DATO ATTO che sono ancora in corso le attività esplorative e le analisi volte a verificare la fattibilità e la convenienza del già preventivato affidamento ad unico operatore economico delle attività oggetto del presente affidamento e di tutte le manutenzioni e servizi connessi alla corretta conduzione dell'immobile secondo il modello del Global Service;

DATO ATTO che Retiambiente SpA - intende procedere all'affidamento diretto, per 12 mesi, di detto servizio alla medesima ditta OPERALTECNICA che, avendo finora gestito detto servizio, ha conoscenza dei luoghi e dello stato delle attrezzature ed il know how necessario per garantire la continuità di detto servizio;

CONSIDERATO che la ditta suddetta, all'uopo interpellata, ha fatto pervenire la propria offerta denominata STILLNESS Assistenza che prevede 02 controlli in loco e collegamento in remoto H24 per monitoraggio dei guasti, compreso il rinnovo della ricarica telefonica della Sim SDC dedicata alla comunicazione del sistema di sicurezza, per un canone annuo pari ad € 350,00 oltre IVA di Legge.

Gli oneri della sicurezza da interferenza sono quantificabili pari ad € 0,00 in quanto non sussistono rischi da interferenze ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività propria del Fornitore.

CONSIDERATO che l'urgenza e l'indifferibilità dell'affidamento non consentono la consultazione di altri operatori economici con la garanzia del buon proseguimento del servizio;

PRESO ATTO che il servizio non è reperibile su MEPA;

PRESO ATTO che il prezzo sopra indicato è ritenuto dal Responsabile dell'Ufficio Qualità Ambiente e Sicurezza ed RSPP di Retiambiente SpA, Ing. Giovanni Cino, congruo ed in linea con i prezzi di mercato applicati al settore;

RAVVISTATA l'opportunità e la legittimità di individuare quale affidatario del servizio la Società OPERALTECNICA di Fedi Stefano, con sede in Via Puccini 11 – 56017 Ghezzano, (PI), Piva: 01202760508;

ACCERTATO che la spesa preventiva rientra nel budget aziendale anno 2024 alla voce “Manutenzione e riparazioni edifici ed altro” e che il centro di costo è “Imp-Morelline”;

DETERMINA

- 1) di individuare quale Responsabile Unico di Progetto l'Ing. Giovanni Cino affinché provveda al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti, ivi compreso l'acquisizione dello smartcig ai fini del rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari Legge 13 agosto 2010 n°136;
- 2) di affidare direttamente, per le motivazioni sopra esposte, alla OPERALTECNICA di Fedi Stefano, con sede in Via Puccini 11 – 56017 Ghezzano, (PI), Piva: 01202760508 il servizio di Assistenza e Teleassistenza per impianto allarme e videosorveglianza in uso agli uffici siti in Loc. Le Morelline per il periodo di mesi 12 per l'importo di € 350,00 (euro trecentocinquanta/00) oltre iva come di legge ed oltre € 0,00 quali oneri della sicurezza da interferenza;
- 3) di approvare il contenuto della Lettera Commerciale allegata;
- 4) di nominare quale direttore dell'esecuzione del contratto l'Ing. Giovanni Cino.

Pisa, lì 28/12/2023

Il Direttore Generale
Dott. Urbano Dini