



**DETERMINA A CONTRARRE  
SEMPLIFICATA**

Il Dott. Urbano Dini, in qualità di Direttore Generale di Retiambiente S.p.A., munito dei necessari poteri come da procura del 08/07/2021 rep. 28956 a firma del notaio Dott. Cariello, registrata in Pisa in data 13/07/2021 al n. 7407 serie 1T

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** il D.Lgs 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultimo cpv e 36 comma 2 lettera a) così come sostituito, fino al 30/06/2023 dall'art. 1 legge 120/2020 modificato con D.L n. 77/2021 che consente - per importi inferiori ad Euro 139.000,00 IVA esclusa - ricorrere a modalità semplificate di affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**VISTO** il Regolamento degli Approvvigionamenti approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione in data 16/01/2020;

**PRESO ATTO** che, in data 21/07/2022, la società Retiambiente SpA è infatti divenuta proprietaria di immobile sito in Loc.Scapigliato SR 206 km 16.5 (Le Morelline DUE);

**VERIFICATA** la necessità aziendale di garantire il corretto funzionamento e manutenzione periodica dell'impianto di sollevamento (ascensore) presente in loco;

**DATO ATTO** che Retiambiente SpA- nelle more di esperimento di apposita procedura di gara volta ad affidamento di durata pluriennale - intende procedere, onde garantire il corretto funzionamento degli apparati, all'individuazione di un operatore economico in grado di provvedere, per 12 (dodici) mesi, al controllo metodico degli apparati elettrici, meccanici ed oleodinamici dell'impianto di sollevamento, secondo un programma di visite periodiche allo scopo di effettuare le opportune verifiche, regolazioni e le sostituzioni



delle parti che necessitano la riparazione e/o sostituzione e, nella misura in cui sia possibile prevederlo, prima che possa recare un disservizio o anomalie di funzionamento;

**RITENUTO** pertanto di chiedere preventivo alla ditta Elevat Ascensori S.r.l. con sede in via dei Cordai 37 – 57121 Livorno, Piva: 01099200493 che garantiva il servizio sul medesimo impianto a seguito di incarico della precedente proprietà e pertanto ha conoscenza dei luoghi e dello stato delle attrezzature;

**DATO ATTO** che la ditta suddetta ha presentato la propria offerta e che le attività comprese nel servizio che si impegna di realizzare sono:

- 1) Verifica del regolare funzionamento di tutti dispositivi meccanici, oleodinamici ed elettrici;
- 2) Verifica del regolare funzionamento delle porte dei piani e delle relative serrature;
- 3) Verifica dell' integrità e l'efficienza di tutti i dispositivi di sicurezza, l'isolamento dell'impianto elettrico, l'efficienza dei collegamenti a terra, lo stato di conservazione delle funi, delle catene di compensazione e loro attacchi;
- 4) Lubrificazione e pulizia di tutte le parti in movimento, compreso fornitura di lubrificanti e quant'altro necessario allo scopo;
- 5) L'esecuzione delle verifiche secondo quanto previsto dal D.P.R. n. 162/99, Art. 15, Comma 4.
- 6) Due visite annuali di verifica e annotare il controllo di tutti gli organi che compongono gli apparati di sicurezza;
- 7) Servizio di Emergenza, attraverso Numero Verde Gratuito che consente di essere immediatamente collegati al Call Center dedicato ed operativo 24 ore su 24 per 365 giorni l'anno, che invierà il primo tecnico reperibile per le richieste in emergenza per liberare persone rimaste bloccate nella cabina.

**CONSIDERATO CHE** l' importo complessivo offerto, per il periodo di 12 (dodici) mesi, è di € 876,00 oltre iva come di legge.

Gli oneri della sicurezza da interferenza sono quantificabili pari ad € 0,00 in quanto non sussistono rischi da interferenze ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività propria del Fornitore.

**CONSIDERATO CHE** il prezzo sopra indicato è congruo ed in linea con i prezzi di mercato applicati al settore;

**CONSIDERATO** che il servizio non è reperibile su MEPA, si ravvisa l'opportunità e la legittimità di individuare quale affidatario la ditta Elevat Ascensori S.r.l. con sede in via dei Cordai 37 – 57121 Livorno,



Piva: 01099200493 che sta attualmente eseguendo il servizio e quindi possiede il know how necessario, anche in termini di esigenze manutentive e stato di usura dell' impianto;

**ACCERTATO** che la spesa preventiva rientra nel budget aziendale anno 2022 alla voce "Impianti – le Morelline"

#### **DETERMINA**

- 1) di affidare direttamente, per le motivazioni sopra esposte, alla Ditta Elevat Ascensori S.r.l. con sede in via dei Cordai 37 – 57121 Livorno, Piva: 01099200493 il servizio di controllo metodico degli apparati elettrici, meccanici ed oleodinamici dell' impianto di sollevamento (ascensore) presso il sito di Loc.Scapigliato SR 206 km 16.5 (Le Morelline DUE), secondo un programma di visite periodiche allo scopo di effettuare le opportune verifiche, regolazioni e le sostituzioni delle parti che necessitano la riparazione e/o sostituzione e, nella misura in cui sia possibile prevederlo, prima che possa recare un disservizio o anomalie di funzionamento per l'importo complessivo di € 876,00 oltre Iva come di legge ed oltre € 0,00 quali oneri della sicurezza da interferenza per il periodo di 12 (dodici) mesi;
- 2) di individuare quale Responsabile del procedimento il Dott. Giovanni Cino affinché provveda al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti, ivi compreso l'acquisizione dello smartcig ai fini del rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari Legge 13 agosto 2010 n°136;
- 3) di nominare quale direttore dell'esecuzione del contratto il Dott. Giovanni Cino.

Pisa, 23.11.2022

Il Direttore Generale  
Urbano Dini