

DETERMINA A CONTRARRE
SEMPLIFICATA
n. 11/2023

Oggetto: Affidamento del servizio di manutenzione e riparazione idraulica presso lo stabile Le Morelline Due, loc. Rosignano Solvay per 12 mesi. CIG: Z83399D9F0

Il Dott. Urbano Dini, in qualità di Direttore Generale di Retiambiente S.p.A., munito dei necessari poteri come da procura del 08/07/2021 rep. 28956 a firma del notaio Dott. Cariello, registrata in Pisa in data 13/07/2021 al n. 7407 serie 1T

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e in particolare gli artt. 32 comma 2 ultimo cpv e 36 comma 2 lettera a) così come sostituito, fino al 30/06/2023, dall'art. 1 legge 120/2020 modificato con L n. 108/2021 che consente - per importi inferiori ad Euro 139.000,00 IVA esclusa - ricorrere a modalità semplificate di affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTO il Regolamento degli Approvvigionamenti approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione in data 16/01/2020;

PRESO ATTO che, in data 21/07/2022, con contratto rep. 5207 registrato in Livorno in data 26/07/2022 al nr. 7393 serie 1T, la società Retiambiente S.p.A. è divenuta proprietaria di immobile sito in via Dell'Energia 2 Loc. Le Morelline Due - Rosignano Solvay (LI);

PRESO ATTO della necessità aziendale, espressa dall'Ufficio Qualità, Ambiente e Sicurezza nella persona del Responsabile Ing. Giovanni Cino di garantire la pronta manutenzione e riparazione degli impianti idraulici dell'immobile citato, nelle more di indizione di procedura di gara volta all'individuazione di General Contractor cui affidare tutte le manutenzioni impiantistiche dell'immobile e considerato che è pertanto interesse di Retiambiente S.p.A. procedere all'affidamento del servizio di manutenzione e riparazione idraulica ad Operatore Economico qualificato;

CONSIDERATO CHE, l'Ufficio Qualità, Ambiente e Sicurezza nella persona del Responsabile Ing. Giovanni Cino, ha individuato la Società Consorzio Stabile LRC Soc. Consortile a Responsabilità Limitata, con sede in via Aurelia 456 – 57016 Rosignano Marittimo (LI), P.Iva 01689590493, fornitore della Società Operativa Locale Rea SpA, che ha la propria sede nello stesso circondario, quale Società con professionalità ed esperienza nel servizio di cui all' oggetto e che dispone di del know how , di organizzazione, mezzi e personale necessari a far fronte all'esatta e puntuale realizzazione di detto servizio di manutenzione e riparazione idraulica e

DATO ATTO quindi, che si intende quindi procedere ad un relativo affidamento per il periodo di 12 (dodici mesi) o per il minor tempo eventualmente necessario per l' espletamento della procedura di gara volta all' individuazione di un general Contractor che si occupi della complessiva manutenzione impiantistica dell' immobile descritto per un importo massimo pari ad € 8.000,00 Iva,contributi e/o imposte esclusi da eroderere a consumo, che non rappresenta minimo contrattuale.

Gli oneri della sicurezza da interferenza sono quantificabili pari ad € 0,00 in quanto non sussistono rischi da interferenze ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività propria del Fornitore.

PRESO ATTO CHE il prezzo sopra indicato è ritenuto, dall'Ufficio dall'Ufficio Qualità, Ambiente e Sicurezza nella persona del Responsabile Ing. Giovanni Cino, congruo ed in linea con i prezzi di mercato applicati al settore;

CONSIDERATO CHE che l'affidamento, ed in particolare la sua efficiacia, è subordinata all'esito positivo dei controlli sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed in conformità alla LG ANAC . n. 4 approvate con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e s.m.i. ;

ACCERTATO che la spesa preventiva rientra nel budget aziendale anno 2023 alla voce Impianti – Le Morelline

DETERMINA

- 1) di individuare quale Responsabile del procedimento l'Ing. Giovanni Cino affinché provveda al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti, ivi compreso l'acquisizione dello smartcig ai fini del rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari Legge 13 agosto 2010 n°136;
- 2) ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 Legge 120/2020 modificato con L n. 108/2021 di autorizzare, per le motivazioni sopra esposte, l'affidamento diretto del servizio di manutenzione e riparazione idraulica



- per 12 mesi o per il minor periodo necessario all'espletamento di procedura di gara in preparazione, presso lo stabile Le Morelline Due, loc. Rosignano Solvay alla Società Consorzio Stabile LRC Soc. Consortile a Responsabilità Limitata, con sede in via Aurelia 456 – 57016 Rosignano Marittimo (LI), P.Iva 01689590493 per l'importo massimo di € 8.000,00 - da non intendersi quale minimo contrattuale - iva, imposte e contributi come di legge ed oltre € 0,00 quali oneri della sicurezza da interferenza;
- 3) di approvare il contenuto della Lettera commerciale allegata alla presente;
 - 4) di nominare quale direttore dell'esecuzione del contratto l' Ing. Giovanni Cino.

Pisa, 26/01/2023

Il Direttore Generale
Urbano Dini